

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 98/19 i 67/23) članka 30. Statuta Općine Lovas ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije br. 04/21) Općinsko vijeće Općine Lovas, na 21. sjednici održanoj dana 18.12.2023. godine, donijelo je:

**ODLUKU
O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
(PPUO) LOVAS**

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE
PROSTORNOG PLANA

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom započinje izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Lovas ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije, broj 11/07, 16/11 i 20/20) sukladno člancima 86. do 89. Zakona o prostornom uređenju ("NN", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23).

(2) Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Lovas je Jedinstveni upravni odjel Općine Lovas.

(3) Odluku o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Lovas donosi predstavničko tijelo Općine Lovas po prethodno pribavljenom mišljenju Vukovarsko-srijemske županije, Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša, temeljem članka 86., stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i članka 64. Zakona o zaštiti okoliša ("NN", br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODNOSNO IZMJENE I
DOPUNE PROSTORNOG PLANA, CILJEVI I
PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 2.

(1) Razlozi za pokretanje III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Lovas je omogućiti bolje prostorne uvjeta za gradnju i razvoj unutar prostora Općine.

(2) III. Izmjene i dopune PPUO Lovas obuhvaćaju sljedeće:

1. Određivanje lokacije/zone, odnosno uvjeta i načina gradnje za izgradnju pristaništa sa potrebnim sadržajima, servisne zone za brodove (remontni centar) s skladišnim prostorom te zone za smještaj plutajućih objekata i sl. na rijeci Dunav kao i ucrtavanje potrebite infrastrukture u funkciji navedenih građevina,

2. Određivanje zone kupališta i drugih ugostiteljsko-turističkih i športsko-rekreacijskih sadržaja na području Općine,

3. Crtanje svih građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te eventualna korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge i postojeću izgradnju),

4. Ugrađivanje zahtjeva javnopravnih tijela i Općine,

5. Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.

6. Usklađivanje PPUO-a s Zakonom o prostornom uređenju i revizija planova užih područja ,

7. Korekcije Odredbi za provedbu sukladno potrebama Općine.

(3) Osnovni cilj i programsko polazište je stvaranje prostornih uvjeta za planirani razvoj turizma i drugih gospodarskih djelatnosti na prostoru Općine Lovas te funkcionalnije korištenje građevinskih područja naselja s obzirom na potrebe stanovnika.

(4) Crtanjem građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima omogućiti će se lakša provedba PPUO Lovas i bolja implementacija u Informacijski sustav prostornog uređenja Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

(5) Navedeni obuhvat izmjena i dopuna u stavku 2., ovog članka na odgovarajućim se način ugraditi u tekstualni i grafički dio PPUO-a Lovas ukoliko ne postoje zapreke u smislu usklađenosti s planom šireg područja i zakonskim propisima, što je nedvojbeno moguće utvrditi samo neposredno kroz proces izrade plana. Ukoliko se kroz izradu Plana utvrdi da neku od navedenih izmjena nije moguće ugraditi ili se od njih odustaje, ovu Odluku nije zbog toga potrebno mijenjati.

OBUHVAAT PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

Područje obuhvata Plana odnosi se na administrativno teritorijalno područje Općine Lovas.

Ocjena stanja U OBUHVATU PROSTORNOG
PLANA

Članak 4.

Ocjenom stanja unutar obuhvata PPUO Lovas, uočena su ograničenja u prostoru vezana za planirani razvoj Općine i uređenje naselja te potreba usklađivanja s Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije i Zakonom o prostornom uređenju.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA,
STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA
PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA,
ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU
ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 5.

Za potrebe izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovas nije potrebna izrada stručnih podloga, odnosno koristit će se stručne podloge iz važećeg PPUO Lovas.

Ukoliko se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za izradu Plana temeljem članka 66. Zakona o zaštiti okoliša utvrdi potreba izrade strateške studije, ista će biti izrađena i proveden postupak verifikacije istodobno s procedurom donošenja Plana.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA**Članak 6.**

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 7.

U okviru izrade III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas koristiti će se kartografski prikazi iz važećeg PPUO Lovas (dio kartografskih prikaza izrađenih u mjerili 1:25.000) te ako bude potrebno i na ažuriranim topografskim podlogama, a građevinska područja crtati će se na novim digitalnim katastarskim podlogama, a sve navedene podloge osigurati će Općina od nadležnog javnopravnog tijela.

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**Članak 8.**

(1) Popis javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru
Olajnica 19
32000 VUKOVAR

2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1
10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,

GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Ulica I.Dežmana 10
10000 ZAGREB

4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
Zavod za prostorno uređenje
Vukovarsko-srijemske županije
Glagoljaška 27
32100 Vinkovci

5. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA,
Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu
okoliša,
Županijska 9
32000 VUKOVAR

6. MUP Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek,
Služba civilne zaštite Vukovar
L.Ružičke 1
32000 VUKOVAR

7. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju
i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB

8. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

9. HRVATSKE ŠUME
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA VINKOVCI
Trg bana Josipa Šokčevića 20
32100 VINKOVCI

10. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA
AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

11. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Odjel za studije i projekte
Vončinina 3
10000 ZAGREB

12. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO-
SRIJEMSKA ŽUPANIJE
Glagoljaška 4
32100 VINKOVCI

13. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217

31000 OSIJEK

14. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektra Vinkovci
Kralja Zvonimira 96
32100 VINKOVCI15. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Sektor za razradu polja
Šubićeva 29
10000 ZAGREB16. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Sektor proizvodnje nafte i plina
Okrug Slavonija
Ohridska 17
32100 VINKOVCI17. JANAF
Miramarska 24
10000 ZAGREB18. PRVO PLINARSKO DRUŠTVO D.O.O
K.A. Stepinca 27
32000 VUKOVAR19. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB20. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I
INFRASTRUKTURE
Uprava unutarnje plovidbe
Područna jedinica Vukovar
Sektor vodnih putova
Parobrodarska 5
32000 VUKOVAR21. LUČKA UPRAVA VUKOVAR
Parobrodarska 5
32000 VUKOVAR22. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Drave i Dunava Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK23. KOMUNALIJE d.o.o.
Julija Benešića 49
32236 ILOK

(2) Javnaopravna tijela i osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku do 15 dana. U slučaju da javnopravna

tijela i osobe navedene u stavku 1. ovoga članka ne dostave svoje zahtjeve u naprijed navedenom roku, smatrati će se da ih nemaju.

(3) Prema čl. 88. Zakona o prostornom uređenju o izradi III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas pisanim putem obavijestit će se susjedne jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VUKOVAR
- OPĆINA ILOK
- OPĆINA TOMPOJEVCI
- OPĆINA TOVARNIK

PLANIRANA DINAMIKA S FAZAMA ZA IZRADU
PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO ROK ZA
PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU
PROSTORNOG PLANA TIJELA I OSOBA
ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA**Članak 9.**

Rokovi za izradu pojedinih faza III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas:

- Dostava zahtjeva za izradu III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas u roku do najviše 15 dana,
- Nacrt prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas izraditi će se najkasnije u roku od 60 dana od primitka zahtjeva iz članka 8. ove Odluke i uz pretpostavku da se zbog navedenih zahtjeva neće povećati obuhvat izmjena,
- Izrada Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas za potrebe javne rasprave u roku 8 dana od njegova utvrđivanja,
- Javni uvid u roku do najviše 15 dana,
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas u roku 10 dana od Izvješća s javne rasprave,
- Konačni prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Lovas izraditi će se najkasnije 8 dana od utvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG
PLANA**Članak 10.**

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Lovas i ostalih izvora.

DRUGA PITANJA ZNAČAJNA ZA IZRADU
PROSTORNOG PLANA**Članak 11.**

Ovom se Odlukom tijekom izrade faza III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovas ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinственном upravnom odjelu Općine Lovas.

(2) Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se:

- Zavodu za prostorni razvoj,
- Nadležnim tijelima i osobama iz članka 8. ove Odluke zajedno sa pozivom za dostavu zahtjeva iz članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

(3) Općina Lovas će po objavi ove Odluke u „Službenom vjesniku“ Vukovarsko-srijemske županije, na web stranici Općine Lovas www.lovas.hr i kroz informacijski sustav Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine obavijestiti javnost o pokretanju postupka izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovas.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom vjesniku," Vukovarsko-srijemske županije.

KLASA: 350-02/23-01/06

URBROJ: 2196-17-02-23-1

U Lovasu, 18.12.2023. godine

Predsjednik Općinskog vijeća:

Stjepan Milas

Temeljem odredbi iz članka 38. stavak 1. točka 3. Zakona o koncesijama NN 69/2017 i 107/2020, dalje u tekstu Zakon o koncesijama), odredbi Zakona o gospodarenju otpadom (NN 84/2021, dalje u tekstu Zakon o gospodarenju otpadom), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 125/2008, 36/2009, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 19/2013, 137/2015, 123/2017, 98/2019 i 144/2020, dalje u tekstu Zakon o LPS), članaka 29.,30. i 31. Statuta Općine Lovas (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 4/2021, dalje u tekstu Statut), Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Lovas od 11.02.2022. godine (KLASA: 363-01/22-01/01, URBROJ: 2196-17-01-22-1; Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 3/2022, dalje u tekstu Odluka o načinu pružanja javne usluge), Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Lovas (KLASA: 363-01/22-01/01, URBROJ: 2196-17-01-23-2, od 31.05.2023. godine, Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 10/2023, dalje u tekstu Odluka o načinu pružanja javne usluge) i Odluke o drugim izmjenama i dopunama Odluke o načinu pružanja javne usluge

sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Lovas (KLASA: 363-01/22-01/01, URBROJ: 2196-17-01-23-3, od 29.08.2023. godine, Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 17/2023, dalje u tekstu Odluka o načinu pružanja javne usluge), Općinsko vijeće Općine Lovas na svojoj 21. sjednici održanoj dana 18.12.2023. godine, donosi sljedeću

ODLUKU**o poništenju postupka davanja koncesije za obavljanje javne usluge prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na području Općine Lovas****Članak 1.**

Poništava se postupak davanja koncesije za obavljanje javne usluge prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog komunalnog otpada na području Općine Lovas, Evidencijski broj: 1 iz važećeg Plana davanja koncesije Općine Lovas za 2023. godinu, koji je pokrenut dana 02.03.2023. godine objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske (dalje u tekstu EOJN RH).

Predmetni postupak davanja koncesije se poništava temeljem članka 38. stavak 1. točka 3. Zakona o koncesijama, odnosno zato što nakon odbijanja jedine pristigle ponude u predmetnom postupku davanja koncesije nije preostala nijedna uredna ponuda.

Članak 2.

Ovu Odluku o poništenju predmetnog postupka davanja koncesije se, zajedno s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda, bez odgode

- 1) dostavlja svakom ponuditelju osobnom dostavom,
- 2) objavljuje u EOJN RH.

Odluka o poništenju predmetnog postupka davanja koncesije bez odgode se objavljuje u EOJN RH na standardnom obrascu.

Članak 3.

Novi postupak davanja koncesije može se pokrenuti nakon što odluka o poništenju postupka davanja koncesije postane izvršna.

Obrazloženje

Dana 27.02.2023. godine davatelj koncesije (Općina Lovas) donio je Odluku o imenovanju stručnog povjerenstva za koncesiju obavljanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada na području Općine Lovas (KLASA: 363-02/23-02/01, URBROJ: 2196-17-02-23-3), temeljem koje su sukladno primjenjivim zakonskim odredbama izvršene pripreme radnje te je dana 02.03.2023. godine pokrenut predmetni postupak davanja koncesije objavom Obavijesti o namjeri davanja koncesije s pripadajućom dokumentacijom u EOJN RH (broj objave: 2023/S 01K-0009071, datum objave: 02.03.2023. godine).