



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LOVAS

KLASA: 372-01/25-02/01

URBROJ: 2196-17-01-25-5

U Lovasu, 15. srpnja 2025. godine

ZAPISNIK O JAVNOM OTVARANJU PONUDA

Postupak javnog otvaranja ponuda započet je dana 15. srpnja 2025. godine u prostorijama Općine Lovas, ul. Ante Starčevića 5, 32 237 Lovas, s početkom u 10,00 sati.

Otvaranje ponuda je javno.

Podaci o zakupodavcu/vlasniku poslovnog prostora:

Općina Lovas, ul. Ante Starčevića 5, 32 237 Lovas,

OIB: 06939947940

Broj telefona: 032/525-096

Internet stranica: www.lovas.hr

Adresa elektroničke pošte: info@lovas.hr

Predmet Javnog natječaja: zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Lovas, kako slijedi:

- poslovni prostor u Lovasu, ulica Ante Starčevića 6, ukupne površine 100 m², u sastavu: poslovna prostorija (kafić), sanitarni čvorovi, podrum i terasa;

Namjena:

- poslovni prostori iznajmljuju se u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti.

Vrijeme na koje se daje zakup: poslovni prostor daju se u zakup na vrijeme od pet (5) godina.

Početni iznos mjesečne zakupnine: 100,00 EUR.

Naznaka i datum objave Javnog natječaja: Javni natječaj objavljen je na službenoj mrežnoj stranici Općine Lovas www.lovas.hr te na Oglasnoj ploči Općine Lovas dana 01. srpnja 2025. godine. Rok za dostavu ponuda bio je petnaest (15) dana od dana objave natječaja.

Ime i prezime nazočnih članova povjerenstva:

1. Zoran Palijan
2. Andrijana Bistović
3. Nikolina Ostrun.

Povjerenstvo utvrđuje slijedeće:

- da je javni natječaj propisno objavljen,
- da je do krajnjeg roka za dostavu ponuda zaprimljeno ukupno 2 ponuda,
- da izvan roka nije zaprimljena nijedna ponuda.

Ime i prezime nazočnih ovlaštenih predstavnika ponuditelja (osobno ponuditelj ili putem opunomoćenika čija je punomoć priložena uz zapisnik):

Nije bilo prisutnih predstavnika ponuditelja.

Utvrđeno je da su do isteka krajnjeg roka za dostavu ponuda pristigle _____2_____ ponude.

Ponude se otvaraju prema rednom broju iz Upisnika o zaprimanju ponuda i to kako slijedi:

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
R. br.	Naziv, adresa odnosno sjedište ponuditelja	Visina ponudene mjesečne zakupnine (EU)	Neotvorena ponuda da/ne	Potpisana ponuda da/ne	Namjena	Ponuda sadrži dokumentaciju javnim natječajem (DA/NE)
1.	MIROSLAV LEMUNOVIĆ, Wichtluberstraße 7, Top15, 5400 Halleim, Austrija, OIB: 77992812362	120,00 €	DA	DA	Ugostiteljska djelatnost	DA
2.	Roko Vukman Mlinska 24 32 237 Lovas, OIB: 81668148482	201,00 €	DA	DA	Ugostiteljska djelatnost	NE

Upisnik o zaprimanju ponuda prilog je ovog Zapisnika o javnom otvaranju.

Nakon čitanja prethodno navedenih podataka, ovlaštenim predstavnicima ponuditelja omogućen je uvid u obrazac navedenih ponuditelja.

PRIMJEDBE NAZOČNIH ČLANOVA POVJERENSTVA I OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PONUDITELJA NA POSTUPAK JAVNOG OTVARANJA PONUDA (ako ih ima):

_____ Nije bilo _____

Zapisnik o javnom otvaranju ponuda stavlja se na uvid, provjeru sadržaja i potpis nazočnim ovlaštenim predstavnicima ponuditelja.

Javno otvaranje ponuda završeno je 15. srpnja 2025. godine u 10,08 sati.

POTPIS NAZOČNIH ČLANOVA OVLAŠTENIH PREDSTAVNIKA PONUDITELJA:

Zoko V.

POTPIS NAZOČNIH ČLANOVA POVJERENSTVA:

1. Zoran Palijan Zoran Palijan
2. Andrijana Bistović AB
3. Nikolina Ostrun Nikolina Ostrun